



Aika 09.10.2023, klo 17:00 - 18:04
Paikka Lukion liikuntasali, Koulutie 4B, Kempele

Käsitellyt asiat

- § 72 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 73 **Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**
- § 74 **Työllisyysalueen muodostaminen**
- § 75 **Kiinteän laajakaistan rakentaminen Kempeleen kunnan (Juurussuo, Ketolanperä ja Rajakorpi) alueelle**
- § 76 **Talousarviomuutokset 2023 / käyttötalous- ja investointiosa**
- § 77 **Kempeletalo-hanke**
- § 78 **Eroppyntö luottamustehtävistä / Onni Kuivala**
- § 79 **Ilmoitusasiat**
- § 80 **Valtuutettujen tekemät kysymykset**

Lisäpykälät

- § 81 **Valtuustoaloite / Ilmainen aamupuuro Kempeleen koululaisille / Pia Hanski**
- § 82 **Valtuustoaloite / Keskusleikki puisto Kempeleeseen / Kokoomuksen valtuustoryhmä**
- § 83 **Valtuustoaloite / Asuntorakentamisen tiivistämisen selvittämiseksi vanhoilla kaava-alueilla / Kauko Karhumaa**
- § 84 **Valtuustoaloite / Vapaa-ajan investointien tarkasteleminen rinnakkain / Leena Askeli**
- § 85 **Valtuustoaloite / Netti- ja iltalukion perustaminen / Tapio Juvani ja Johanna Ohukainen**
- § 86 **Valtuustoaloite / Liikuntapaikat alle 18-vuotiaiden käyttöön ilmaiseksi / Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä**



Saapuvilla olleet jäsenet

Jarmo Haapaniemi, puheenjohtaja
Keijo Alahuhtala
Heikki Alakärppä
Leena Askeli
Jouko Etelä
Tarja Hackzell
Janne Halunen
Pia Hanski
Pirjo Heikkinen
Minna Huusari
Arto Hämäläinen
Anne-Mari Jaara
Sari Janatuinen
Pasi Jarva
Kaisu Juvani
Tapio Juvani
Kauko Karhumaa
Kalevi Kerttula
Heini Koukkari
Pekka Kälkäjä
Sanna Laine
Anu Leivo
Suvi Maijala, varajäsen
Janne Malkamäki
Tuukka Myllymäki
Pauli Mäettä
Kerttu Mömmö
Petra Neitola
Johanna Ohukainen
Antti Ollikainen
Sari Perälä
Riitta Polvi-Karjalainen, varajäsen
Teemu Pääkkö, varajäsen
Tuula Rauma
Pertti Sankilampi
Ahti Tahkola
Valtter Tahkola
Tarmo Turunen
Saara Ukura

Muut saapuvilla olleet

Toni Saranpää, hallintojohtaja, sihteeri
Vili Kanniainen, nuorisovaltuuston edustaja
Juho Leppänen, talousjohtaja
Tuomas Lohi, kunnanjohtaja
Miia Marjanen, elinvoimajohtaja



Tuomo Perälä, tekninen johtaja
Jyri Ulvinen, sivistysjohtaja
Virpi Uutela, varhaiskasvatuksen johtaja
Eetu Vainionpää, nuorisovaltuuston edustaja

Poissa

Tiina Gallén
Hanna Markkanen
Minna-Maaria Sipilä

Allekirjoitukset

Jarmo Haapaniemi
Puheenjohtaja

Toni Saranpää
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Kempeleen kunta 11.10.2023 klo 20:18.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Ahti Tahkola
Pöytäkirjantarkastaja

Keijo Alahuhtala
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 12.10.2023.

Toni Saranpää, hallintojohtaja



§ 72

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kuntalain 94 §:n 4 momentin mukaan valtuuston kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Kokouskutsu voidaan lähettää sähköisesti, jos kunta huolehtii, että tähän tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä.

Hallintosäännön 21 luvun 1 §:n 1 momentin mukaan kokouskutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta annettava yleisesti tieto julkisella kuulutuksella. Kokouskutsussa on ilmoittava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kutsu valtuuston kokoukseen on julkaistu julkisena kuulutuksena torstaina 5. päivänä lokakuuta 2023 sekä julkaistu samana päivänä sähköisessä kokouspalvelussa.

Valtuusto toteaa, onko kokous kokoonkutsutumistapaan ja jäsenmäärään nähden laillinen ja päätösvaltainen sekä hyväksyy kokoukselle esityslistan mukaisen asiain käsittelyjärjestyksen.

Päätös

Seuraavat valtuutetut olivat ilmoittaneet olevansa estyneitä saapumaan kokoukseen ja heidän tilalleen oli kutsuttu seuraavat varajäsenet:

Valtuutettu	Varavaltuutettu
Minna-Maaria Sipilä	Riitta Polvi-Karjalainen
Tiina Gallén	Teemu Pääkkö
Hanna Markkanen	Suvi Maijala

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja jäsenmäärään nähden päätösvaltaiseksi.



§ 73

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Hallintosäännön 21 luvun 15 §:n 1 momentin mukaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan tarkastaa vuorollaan aakkosjärjestyksessä kaksi valtuutettua kuitenkin siten, etteivät he ole samasta valtuustoryhmästä.

Valtuusto valitsee kaksi valtuutettua tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Kokouksesta laadittu pöytäkirja siirretään nähtäville yleiseen tietoverkkoon kokousta seuraavana kolmantena arkipäivänä.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ahti Tahkola ja Keijo Alahuhtala.



Palveluvaliokunta, § 88, 19.09.2023
Elinvoimavaliokunta, § 82, 19.09.2023
Kunnanhallitus, § 310, 25.09.2023
Valtuusto, § 74, 09.10.2023

§ 74

Työllisyysalueen muodostaminen

244Dno-2023-511

Palveluvaliokunta, 19.09.2023, § 88

Valmistelijat / lisätiedot:
Miia Marjanen
miiia.marjanen@kempele.fi
elinvoimajohtaja

Liitteet

- 1 TE24 työllisyysalue esitysmateriaali 11.9.2023
- 2 Yhteistoimintasopimus Oulun seudun työllisyysalue 11.9.2023
- 3 Suunnitelma työvoimapalveluiden järjestämisestä Oulun seudun työllisyysalueella 11.9.2023

TE-palveluiden järjestämisvastuu siirtyy kunnille 1.1.2025. Uudistuksen tavoitteena on palvelurakenne, joka edistää parhaalla mahdollisella tavalla työnhakijoiden nopeaa työllistymistä sekä lisää työ- ja elinkeinopalvelujen tuottavuutta, vaikuttavuutta, monipuolisuutta ja yhdenvertaista saatavuutta. Laki työvoimapalvelujen järjestämisestä mukaisesti palvelut tulee tuottaa työllisyysalueella, jonka työvoimapohjan on oltava vähintään 20 000 henkilöä.

Oulun seudun kunnat ovat neuvotelleet työllisyysalueen perustamisesta. Alueen vastuukuntana toimisi Oulu, ja muina osapuolina olisivat Hailuoto, Ii, Kempele, Liminka, Lumijoki, Muhos, Pudasjärvi, Tyrnävä, Utajärvi ja Vaala. Kuntien on sovittava yhteistoiminta-alueiden muodostamisesta sekä ilmoitettava siitä työ- ja elinkeinoministeriölle lokakuun 2023 loppuun mennessä. Ilmoitukseen on liitettävä kuntien välinen yhteistoimintasopimus sekä suunnitelma palvelujen järjestämisestä.

Valiokunnan ohjaus:

Palveluvaliokunta ohjaa lähtemään mukaan ehdotettuun työllisyysalueen muodostamiseen Oulun seudun kuntien kesken. (Oulu, Hailuoto, Ii, Kempele, Liminka, Lumijoki, Muhos, Pudasjärvi, Tyrnävä, Utajärvi ja Vaala)

Elinvoimavaliokunta, 19.09.2023, § 82

Valmistelijat / lisätiedot:
Miia Marjanen
miiia.marjanen@kempele.fi



elinvoimajohtaja

Liitteet

- 1 TE24 työllisyysalue esitysmateriaali 11.9.2023
- 2 Yhteistoimintasopimus Oulun seudun työllisyysalue 11.9.2023
- 3 Suunnitelma työvoimapalveluiden järjestämisestä Oulun seudun työllisyysalueella 11.9.2023

TE-palveluiden järjestämisvastuu siirtyy kunnille 1.1.2025. Uudistuksen tavoitteena on palvelurakenne, joka edistää parhaalla mahdollisella tavalla työnhakijoiden nopeaa työllistymistä sekä lisää työ- ja elinkeinopalvelujen tuottavuutta, vaikuttavuutta, monipuolisuutta ja yhdenvertaista saatavuutta. Laki työvoimapalvelujen järjestämisestä mukaisesti palvelut tulee tuottaa työllisyysalueella, jonka työvoimapohjan on oltava vähintään 20 000 henkilöä.

Oulun seudun kunnat ovat neuvotelleet työllisyysalueen perustamisesta. Alueen vastuukuntana toimisi Oulu, ja muina osapuolina olisivat Hailuoto, Ii, Kempele, Liminka, Lumijoki, Muhos, Pudasjärvi, Tyrnävä, Utajärvi ja Vaala. Kuntien on sovittava yhteistoiminta-alueiden muodostamisesta sekä ilmoitettava siitä työ- ja elinkeinoministeriölle lokakuun 2023 loppuun mennessä. Ilmoitukseen on liitettävä kuntien välinen yhteistoimintasopimus sekä suunnitelma palvelujen järjestämisestä.

Valiokunnan ohjaus:

Elinvoimavaliokunta (19.9.2023):

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että työllisyysalue muodostettaisiin esitetyn sopimuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 25.09.2023, § 310

Valmistelijat / lisätiedot:
Miia Marjanen
miia.marjanen@kempele.fi
elinvoimajohtaja

Liitteet

- 1 Yhteistoimintasopimus Oulun seudun työllisyysalue 11.9.2023
- 2 Suunnitelma työvoimapalveluiden järjestämisestä Oulun seudun työllisyysalueella 11.9.2023

TE-palvelujen järjestäminen siirtyy kunnille 1.1.2025. Uudistuksen tavoitteena on palvelurakenne, joka edistää parhaalla mahdollisella tavalla työntekijöiden nopeaa työllistymistä ja lisää työ- ja elinkeinopalvelujen tuottavuutta, vaikuttavuutta, monipuolisuutta ja palveluiden yhdenvertaista saatavuutta sekä elinkeino- ja työllisyyspalveluiden integraatiota.



TE-palvelujen siirto kunnille tuo palvelut lähemmäksi asiakkaita. Kun työllisyyspalvelut, kunnan koulutuspalvelut sekä elinkeinopalvelut ovat saman järjestäjän vastuulla, tukevat palvelut nopeamman työllistymisen tavoitetta. Kunnilla on hyvät lähtökohdat tarjota asiakkaille kohdennettuja ja paikallisten työmarkkinoiden tarpeisiin sopivia palveluja.

TE-palvelut tullaan järjestämään työllisyysalueilla, joilla on oltava vähintään 20 000 hengen työvoimapohja. Kuntien on sovittava yhteistoiminta-alueiden muodostamisesta sekä ilmoitettava siitä työ- ja elinkeinoministeriölle lokakuun 2023 loppuun mennessä. Oulun seudun kunnat ovat neuvotelleet yhteisen työllisyysalueen perustamisesta. Alueen vastuukuntana toimisi Oulu, ja muina osapuolina olisivat Hailuoto, Ii, Kempele, Liminka, Lumijoki, Muhos, Pudasjärvi, Tyrnävä, Utajärvi ja Vaala. Yhteistoimintasopimuksella sopijapuolet sitoutuvat toteuttamaan yhdessä Oulun työllisyysalueena julkisia työvoimapalveluita ja niihin liittyviä tehtäviä 1.1.2025 alkaen järjestämislain (Laki työvoimapalvelujen järjestämisestä) mukaisesti.

Työllisyysalueen yhteisenä tahtotilana on:

- kuntaekosysteemiä hyödyntäen muotoilla asiakkaiden palveluprosesseja palvelukokonaisuuden aidon vaikuttavuuden mahdollistamiseksi;
- pienentää työttömyysturvasta aiheutuvia kustannuksia ennakoinnilla toimilla;
- edistää työllisyyttä ja vaikuttaa työttömyyden ennaltaehkäisyyn;
- lähentää työllisyyspalveluita sekä kuntien elinkeino-, yritys- ja osaamispalveluita työmarkkinoiden kohtaantoon vaikuttamiseksi;
- ennakoida osaamistarpeita alueen elinkeinoelämän kehityksen mukaan ja kehittää tehokkaita toimintamalleja työnantajien työvoimatarpeiden täyttämiseksi;
- saada alueen työvoima nykyistä laajemmin töihin tehostamalla työnvälitystä ja tukemalla yrityksiä osatyökykyisten ja vieraskielisten työllistämiseksi; sekä
- rakentaa pidempään työttömänä olleille tarkoituksenmukainen polku kohti työtä tai oikean etuuden piiriin, mikäli asiakas ei ole työkykyinen.

Työllisyysalueen kunnat järjestävät järjestämislain mukaiset työvoimapalvelut ja niihin liittyvät tehtävät kuntalain 8 §:n tarkoittamana yhteistoimintana vastuukuntamallilla Oulun kaupungin toimiessa vastuukuntana. Kuntien vastuut ja velvollisuudet on kuvattu järjestämislainsäädännössä ja yhteistoimintasopimuksessa. Tehtävien hoitamiseksi osapuolten välille perustetaan sopimuksen 4 kohdan mukainen yhteinen toimielin.

Mikäli järjestämislainsäädäntö sisällöltään merkittävästi muuttuu tämän sopimuksen hyväksymishetkellä tiedossa olevasta sisällöstä, sitoutuvat osapuolet tarkastelemaan tätä yhteistoimintasopimusta soveltuvilta osiltaan uudelleen.

Palveluvaliokunta (19.9.2023):

Palveluvaliokunta ohjaa lähtemään mukaan ehdotettuun työllisyysalueen muodostamiseen Oulun seudun kuntien kesken (Oulu, Hailuoto, Ii, Kempele, Liminka, Lumijoki, Muhos, Pudasjärvi, Tyrnävä, Utajärvi ja Vaala).

Elinvoimavaliokunta (19.9.2023):

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että työllisyysalue muodostettaisiin esitetyn sopimuksen mukaisesti.



Elinvoimajohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus esittää valiokuntien ohjauksen mukaisesti valtuustolle Oulun seudun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen sekä järjestämissuunnitelman hyväksymistä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Oulun seudun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen sekä järjestämissuunnitelman työvoimapalveluiden järjestämisestä Oulun seudun työllisyysalueella.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.10.2023, § 74

Valmistelija / lisätiedot:

Miia Marjanen

miia.marjanen@kempele.fi

elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Yhteistoimintasopimus Oulun seudun työllisyysalue 11.9.2023

2 Suunnitelma työvoimapalveluiden järjestämisestä Oulun seudun työllisyysalueella 11.9.2023

Ehdotus

Valtuusto hyväksyy Oulun seudun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen sekä järjestämissuunnitelman.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tiedoksi

Oulun kaupunki, työllisyyskoordinaattori



Yhteisöllisyysvaliokunta, § 71, 19.09.2023

Resurssivaliokunta, § 81, 26.09.2023

Kunnanhallitus, § 332, 02.10.2023

Valtuusto, § 75, 09.10.2023

§ 75

Kiinteän laajakaistan rakentaminen Kempeleen kunnan (Juurussuo, Ketolanperä ja Rajakorpi) alueelle

244Dno-2023-416

Yhteisöllisyysvaliokunta, 19.09.2023, § 71

Valmistelijat / lisätiedot:

Toni Saranpää

toni.saranpaa@kempele.fi

hallintojohtaja

Liitteet

1 Kiinteän laajakaistan toteutus 2024-2025, yleiskuva

Pohjois-Pohjanmaan liitto julisti haettavaksi kiinteän laajakaistan tuen Kempeleen alueelle 21.4.2023. Haun määräaika oli 22.5.2023. Tuki on tarkoitettu nopeiden laajakaistapalveluiden tarjontaan soveltuvan viestintäverkon suunnittelemiseen ja rakentamiseen. Määräaikaan mennessä Oulun seudun Sähkö Kuitu Oy toimitti ainoan tukihakemuksen, joka käsittää Juurussuon, Ketolanperän ja Rajakorven alueet.

Kempeleen hankealueen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 1.531.489 euroa (alv 0 %). Hakijan arvioimat tukikelpoiset kustannukset ovat 1.203.766,00 euroa, josta toisessa vaiheessa erikseen Liikenne- ja viestintävirastolta haettava laajakaistatukilain (1262/2020) mukainen valtioneuvoston tuki on enintään 397.242,78 euroa (33 %) ja Kempeleen kunnan osuus hyväksytyistä tukikelpoisista kustannuksista on enintään 397.242,78 euroa (33 %). Kempeleen kunnan rahoitusosuus jakautuisi arvion mukaan vuosille 2024 ja 2025 siten, että kunnan kustannusosuus olisi molempina vuosina noin 200 000 euroa.

Hanke on suunniteltu siten, että se toisi Kempeleen harvaanasutut alueet kiinteän laajakaistan piiriin. Nämä alueet on hankehaun yhteydessä todettu sellaisiksi, ettei niille ole aiheellista olettaa syntyvän markkinaehtoista kilpailua laajakaistan toteutuksesta. Markkinaehtoisen rakentamisen edellytysten puuttuessa hankkeeseen on mahdollista saada valtioneuvoston tuki. Valtiontuen saaminen edellyttää vastaavan suuruista tukea kunnalta. Markkinaehtoisen kilpailun puuttuessa julkisrahoitteiset laajakaistahankkeet ovat ainoa tapa, jolla alueiden asukkaat voidaan saattaa tietoyhteiskunnan palveluiden piiriin.

Mikäli Kempeleen kunta ei osoita omaa rahoitusosuuttaan hankkeeseen, hanke jää toteutumatta.

Yhteisöllisyysvaliokunta antaa ohjauksen, tuleeko kunnan ryhtyä hankkeeseen.



Yhteisöllisyysvaliokunta (19.9.2023):

Yhteisöllisyysvaliokunta on myötämielinen kiinteän laajakaistan rakentamiseen Juurussuon, Ketolanperän ja Rajakorven alueelle yhteisöllisyyden näkökulmasta. Valiokunta kävi keskustelua taloudesta, investoinnin hinnasta sekä asukastiheydestä. Yhteisöllisyyden näkökulmasta kaikki kuntalaiset tulisi saattaa tasapuolisesti tietoyhteiskunnan palveluiden piiriin. Valiokunta painottaa, että liittymiskustannusten tulisi pysyä kohtuullisena asukkaille.

Resurssivaliokunta, 26.09.2023, § 81

Valmistelijat / lisätiedot:
Toni Saranpää
toni.saranpaa@kempele.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Kiinteän laajakaistan toteutus 2024-2025, yleiskuva

Pohjois-Pohjanmaan liitto julisti haettavaksi kiinteän laajakaistan tuen Kempeleen alueelle 21.4.2023. Haun määräaika oli 22.5.2023. Tuki on tarkoitettu nopeiden laajakaistapalveluiden tarjontaan soveltuvan viestintäverkon suunnittelemiseen ja rakentamiseen. Määräaikaan mennessä Oulun seudun Sähkö Kuitu Oy toimitti ainoan tukihakemuksen, joka käsittää Juurussuon, Ketolanperän ja Rajakorven alueet.

Kempeleen hankealueen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 1.531.489 euroa (alv 0 %). Hakijan arvioimat tukikelpoiset kustannukset ovat 1.203.766,00 euroa, josta toisessa vaiheessa erikseen Liikenne- ja viestintävirastolta haettava laajakaistatukilain (1262/2020) mukainen valtiontuki on enintään 397.242,78 euroa (33 %) ja Kempeleen kunnan osuus hyväksytyistä tukikelpoisista kustannuksista on enintään 397.242,78 euroa (33 %). Kempeleen kunnan rahoitusosuus jakautuisi arvion mukaan vuosille 2024 ja 2025 siten, että kunnan kustannusosuus olisi molempina vuosina noin 200 000 euroa.

Hanke on suunniteltu siten, että se toisi Kempeleen harvaanasutut alueet kiinteän laajakaistan piiriin. Nämä alueet on hankehaun yhteydessä todettu sellaisiksi, ettei niille ole aiheellista olettaa syntyvän markkinaehtoista kilpailua laajakaistan toteutuksesta. Markkinaehtoisen rakentamisen edellytysten puuttuessa hankkeeseen on mahdollista saada valtiontukea. Valtiontuen saaminen edellyttää vastaavan suuruista tukea kunnalta. Markkinaehtoisen kilpailun puuttuessa julkisrahoitteiset laajakaistahankkeet ovat ainoa tapa, jolla alueiden asukkaat voidaan saattaa tietoyhteiskunnan palveluiden piiriin.

Mikäli Kempeleen kunta ei osoita omaa rahoitusosuuttaan hankkeeseen, hanke jää toteutumatta.



Resurssivaliokunta antaa ohjauksen, tuleeko kunnan ryhtyä hankkeeseen.

Resurssivaliokunta (26.9.2023):

Resurssivaliokunnan enemmistö ohjaa, että Kempeleen kunta lähtee kiinteän laajakaistan rakentamishankkeeseen mukaan esitetyn jako-osuuden mukaisesti.

Kunnanhallitus, 02.10.2023, § 332

Valmistelijat / lisätiedot:

Toni Saranpää
toni.saranpaa@kempele.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Kiinteän laajakaistan toteutus 2024-2025, yleiskuva

Oheismateriaali

1 Ptk ote Maakuntahallitus 5.6.2023 § 91/ Lain kiinteän laajakaistan rakentamisen tuesta 1262/2020 mukaisen tuen saajan valinta Kempeleen kunnan alueelle

Pohjois-Pohjanmaan liitto julisti haettavaksi kiinteän laajakaistan tuen Kempeleen alueelle 21.4.2023. Haun määräaika oli 22.5.2023. Tuki on tarkoitettu nopeiden laajakaistapalveluiden tarjontaan soveltuvan viestintäverkon suunnittelemiseen ja rakentamiseen. Määräaikaan mennessä Oulun seudun Sähkö Kuitu Oy toimitti ainoan tukihakemuksen, joka käsittää Juurussuon, Ketolanperän ja Rajakorven alueet.

Kempeleen hankealueen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 1.531.489 euroa (alv 0 %). Hakijan arvioimat tukikelpoiset kustannukset ovat 1.203.766,00 euroa, josta toisessa vaiheessa erikseen Liikenne- ja viestintävirastolta haettava laajakaistatukilain (1262/2020) mukainen valtioneuvoston tuki on enintään 397.242,78 euroa (33 %) ja Kempeleen kunnan osuus hyväksytyistä tukikelpoisista kustannuksista on enintään 397.242,78 euroa (33 %). Kempeleen kunnan rahoitusosuus jakautuisi arvion mukaan vuosille 2024 ja 2025 siten, että kunnan kustannusosuus olisi molempina vuosina noin 200 000 euroa.

Hanke on suunniteltu siten, että se toisi Kempeleen harvaanasutut alueet kiinteän laajakaistan piiriin. Nämä alueet on hankehaun yhteydessä todettu sellaisiksi, ettei niille ole aiheellista olettaa syntyvän markkinaehtoista kilpailua laajakaistan toteutuksesta. Markkinaehtoisen rakentamisen edellytysten puuttuessa hankkeeseen on mahdollista saada valtioneuvoston tukea. Valtiontuen saaminen edellyttää vastaavan suuruista tukea kunnalta. Markkinaehtoisen kilpailun puuttuessa julkisrahoitteiset laajakaistahankkeet ovat ainoa tapa, jolla alueiden asukkaat voidaan saattaa tietoyhteiskunnan palveluiden piiriin.

Mikäli Kempeleen kunta ei osoita omaa rahoitusosuuttaan hankkeeseen, hanke jää toteutumatta. Hallintojohtaja selosti asiaa kunnanhallitukselle 12.6.2023 § 234.



Kunnanjohtaja Tuomas Lohi on asiassa esteellinen (yhteisöjäävi, Oulun Seudun Sähkön hallintoneuvoston jäsen), joten esittelijänä toimii hallintojohtaja Toni Saranpää, joka on kunnanjohtajan sijainen.

Yhteisöllisyysvaliokunta (19.9.2023):

Yhteisöllisyysvaliokunta on myötämielinen kiinteän laajakaistan rakentamiseen Juurussuon, Ketolanperän ja Rajakorven alueelle yhteisöllisyyden näkökulmasta. Valiokunta kävi keskustelua taloudesta, investoinnin hinnasta sekä asukastiheydestä. Yhteisöllisyyden näkökulmasta kaikki kuntalaiset tulisi saattaa tasapuolisesti tietoyhteiskunnan palveluiden piiriin. Valiokunta painottaa, että liittymiskustannusten tulisi pysyä kohtuullisena asukkaille.

Resurssivaliokunta (26.9.2023):

Resurssivaliokunnan enemmistö ohjaa, että Kempeleen kunta lähtee kiinteän laajakaistan rakentamishankkeeseen mukaan esitetyn jako-osuuden mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Toni Saranpää, hallintojohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää osallistua hankkeeseen ja hyväksyy kunnan rahoitusosuuden hankkeelle.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että kunnanjohtaja Tuomas Lohi ilmoitti olevansa esteellinen (yhteisöjäävi, mukana Oulun Seudun Sähkön hallintoneuvostossa) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Tuomas Lohi

Valtuusto, 09.10.2023, § 75

Valmistelija / lisätiedot:
Toni Saranpää
toni.saranpaa@kempele.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Kiinteän laajakaistan toteutus 2024-2025, yleiskuva

Oheismateriaali

1 Ptk ote Maakuntahallitus 5.6.2023 § 91/ Lain kiinteän laajakaistan rakentamisen tuesta 1262 2020 mukaisen tuen saajan valinta Kempeleen kunnan alueelle

Ehdotus



Valtuusto päättää osallistua hankkeeseen ja hyväksyy kunnan rahoitusosuuden hankkeelle.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että kunnanjohtaja Tuomas Lohi ilmoitti olevansa esteellinen (yhteisöjäävi, mukana Oulun Seudun Sähkön hallintoneuvostossa) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Esteellisyys

Tuomas Lohi

Tiedoksi

Oulun Seudun Sähkö Kuitu Oy, Pohjois-Pohjanmaan liitto



Resurssivaliokunta, § 80, 26.09.2023

Kunnanhallitus, § 331, 02.10.2023

Valtuusto, § 76, 09.10.2023

§ 76

Talousarviomuutokset 2023 / käyttötalous- ja investointiosa

244Dno-2023-244

Resurssivaliokunta, 26.09.2023, § 80

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Leppänen

juho.leppanen@kempele.fi

talousjohtaja

Talousarvioon 2023 esitetään seuraavia muutoksia:

1. Lisätään varhaiskasvatuksen henkilöstökuluihin 500.000 euroa ja avustuksiin 150.000 euroa

Henkilöstökuluihin lisämäärätarve johtuu sijaiskulujen ylityksestä ja arvioitua suuremmista palkan korotuksista sekä lomarahaan varatun määrärahan ylityksestä. Avustuksien lisämäärärahan perusteena on Kempele-lisän korotus.

2. Lisätään opetuksen henkilöstökuluihin 650.000 euroa.

Henkilöstökulujen lisämäärärahatarve johtuu määräaikaisten palkkojen ja sijaiskulujen ylityksistä sekä arvioitua suuremmista palkan korotuksista ja lomarahaan varatun määrärahan ylityksestä.

3. Vähennetään tilapalveluiden toimintakuluista 600.000 euroa sähkö- ja lämmitysmenoista.

Sähkön hinta on ollut talousarviovuonna arvioitua alhaisempi ja lämmityskulut ovat alittuneet lämpimästä vuodesta johtuen.

4. Vähennetään palkkatukityöllistämisestä 200.000 euroa ja vastaavasti palkkatukituloista 100.000 euroa

Palkkatukityöllistämistä on toteutunut vuoden aikana talousarviossa arvioitua vähemmän.

5. Lisätään investointiosaan määräraha 56.000 Ylikylän moduulikouluun.

Viimeinen maksuerä laskutetaan vuoden 2023 puolella.

6. Vähennetään investointiosan kunnallistekniikan rakentamisesta 725.000 euroa.



Vuodelle 2023 suunniteltuja töitä siirtyä seuraavalle vuodelle ja lisäksi kustannusarvioita on alittunut.

7. Lisätään investointiosaan maanhankintoihin 650.000 euroa ja maanmyynteihin 300.000 euroa.

Lisämäärärahalla saadaan toteutettua loppuvuodelle neuvotellut maakaupat. Maanmyynnit ovat puolestaan ylittäneet talousarvion.

Talousarviomuutokset muutokset yhteensä -256.000 euroa katetaan lainannostovaltuutta korottamalla.

Resurssivaliokunta (26.9.2023):

Resurssivaliokunta ohjaa, että esitetyt käyttötalous- ja investointiosan talousarviomuutokset hyväksytään ja lainannostovaltuutta korotetaan -256.000 euroa.

Kunnanhallitus, 02.10.2023, § 331

Valmistelijat / lisätiedot:
Juho Leppänen
juho.leppanen@kempele.fi
talousjohtaja

Talousarvioon 2023 esitetään seuraavia muutoksia:

1. Lisätään varhaiskasvatuksen henkilöstökuluihin 500.000 euroa ja avustuksiin 150.000 euroa.

Henkilöstökuluihin lisämäärätarve johtuu sijaiskulujen ylityksestä ja arvioitua suuremmista palkan korotuksista sekä lomaraahan varatun määrärahan ylityksestä. Avustuksien lisämäärärahan perusteena on Kempele-lisän korotus.

2. Lisätään opetuksen henkilöstökuluihin 650.000 euroa.

Henkilöstökulujen lisämäärärahatarve johtuu määräaikaisten palkkojen ja sijaiskulujen ylityksistä sekä arvioitua suuremmista palkan korotuksista ja lomaraahan varatun määrärahan ylityksestä.

3. Vähennetään tilapalveluiden toimintakuluista 600.000 euroa sähkö- ja lämmitysmenoista.

Sähkön hinta on ollut talousarviovuonna arvioitua alhaisempi ja lämmityskulut ovat alittuneet lämpimästä vuodesta johtuen.

4. Vähennetään palkkatukityöllistämisestä 200.000 euroa ja vastaavasti palkkatukituloista 100.000 euroa

Palkkatukityöllistämistä on toteutunut vuoden aikana talousarviossa arvioitua vähemmän.

5. Lisätään investointiosaan määräraha 56.000 Ylikylän moduulikouluun.



Viimeinen maksuerä laskutetaan vuoden 2023 puolella.

6. Vähennetään investointiosan kunnallistekniikan rakentamisesta 725.000 euroa.

Vuodelle 2023 suunniteltuja töitä siirtyy seuraavalle vuodelle ja lisäksi kustannusarvioita on alittunut.

7. Lisätään investointiosaan maanhankintoihin 650.000 euroa ja maanmyynteihin 300.000 euroa.

Lisämäärärahalla saadaan toteutettua loppuvuodelle neuvotellut maakaupat. Maanmyynnit ovat puolestaan ylittäneet talousarvion.

Talousarviomuutokset muutokset yhteensä -256.000 euroa katetaan lainannostovaltuutta korottamalla.

Resurssivaliokunta (26.9.2023):

Resurssivaliokunta ohjaa, että esitetyt käyttötalous- ja investointiosan talousarviomuutokset hyväksytään ja lainannostovaltuutta korotetaan -256.000 euroa.

Talousjohtaja:

Ehdotan, että resurssivaliokunnan ohjauksen mukaisesti kunnanhallitus esittää valtuustolle, että em. talousarviomuutokset hyväksytään.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy talousjohtajan päätösehdotuksen.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että Heikki-Pekka Alakärppä poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.10.2023, § 76

Valmistelija / lisätiedot:

Juho Leppänen

juho.leppanen@kempele.fi

talousjohtaja

Ehdotus

Valtuusto hyväksyy talousarviomuutokset.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.



Tiedoksi
Talousjohtaja



Kunnanhallitus, § 329, 02.10.2023

Valtuusto, § 77, 09.10.2023

§ 77

Kempeletalo-hanke

244Dno-2023-537

Kunnanhallitus, 02.10.2023, § 329

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomo Perälä

tuomo.perala@kempele.fi

tekninen johtaja

Vanhan kunnantalon korttelin kaava on uudistettu (KVALT 7.6.2021 § 46). Uudessa asemakaavassa osoitetulle Y (Yleisten rakennusten korttelialue) -tontille on suunniteltu rakennettavan Kempeletalo. Hanketta on valmisteltu kaavan valmistumisen jälkeen hybridi -mallisena kokonaisuutena, joka sisältäisi kunnan hallinnon tilatarpeiden lisäksi yksityisten toimijoiden käyttöön tulevia tiloja. Kunnan lähtökohta on ollut, että se haluaa omistaa omaan käyttöönsä tulevat tilat. Hankkeesta järjestettiin kilpailutus keväällä 2023 (Khall 20.3.2023 § 103). Kilpailutus ei tuottanut yhtään tarjousta. Markkinavuoropuhelun perusteella keskeiseksi ongelmaksi muodostui se, että kunta haluaa omistaa omaan käyttöön tulevat tilat itse sen sijaan, että kunta tulisi tiloihin vuokralle.

Kempeleen valtuusto keskusteli Kempeletalo -hankkeen tilanteesta valtuustoseminaarissa toukokuussa (22.5.2023). Asiaa on puntaroitu tämän jälkeen myös elinvoimavaliokunnassa ja kunnanhallituksessa. Käytyjen keskustelujen perusteella on muodostunut selkeä näkemys siitä, että Kempeletalo -hanketta halutaan edistää ripeästi, ja niin että kunta haluaa omistaa sen omaan käyttöön tulevat tilat. Kunnan vetovoiman, kuntakeskuksen elinvoimaisuuden, kuntakuvan ja kuntalaisten yleispalvelujenkin kannalta on tärkeää, että kuntakeskuksen keskeisin kortteli lähtee pikaisesti rakentumaan. Oletus on, että Kempeletalo -hankkeen rakentuminen vauhdittaa myös muiden sen ympärillä olevien kerrostalotonttien rakentumista lähivuosina. Kempeletalo mahdollistaa myös kunnan hallinnon ja te-palvelujen toimintojen irtaantumisen nykyisistä vuokratiloista (yhteisvuokra vajaat 400 000e/v) ja siirtymisen omiin tiloihin ja saman katon alle. Vallitsevassa rakennusalan alavireisessä markkinassa on myös tärkeää, että julkinen sektori pitää pyörät pyörimässä, investoi rohkeasti ja luo rakennusliikkeille urakkakohteita laskusuhdanteen selättämiseksi.

Rakennushankkeen pääasiallinen tilaohjelma käsittää aiempaan valmisteluun perustuen ainakin seuraavia tilavarauksia: kunnan hallinnon, Kempeleenkartanon ja te-palvelujen toimitilat, eri käyttäjätarpeisiin soveltuvia kokous- ja kokoontumistiloja, monikäyttöinen valtuustosalin sekä ravintola- ja kahviotila (kuntalaisten "olohuone").



Tekninen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunta jatkaa Kempeletalo -hankkeen valmistelua seuraavasti:

1. Kempeletalo rakennetaan kunnan omaan taseeseen, ja hankkeen ensimmäisessä vaiheessa toteutetaan kunnan ja kuntakonsernin omat välttämättömät tilatarpeet (arvio n. 2000-2400k-m2).
2. Rakennuksen jatkosuunnittelu uudelta pohjalta käynnistetään viipymättä ja siinä hyödynnetään aiemman valmistelutyön aikana kertynyt aineisto. Hankkeen tarkka sisältö määrittyy jatkovalmistelussa.
3. Tavoite on, että hanke päästään kilpailuttamaan keväällä 2024 ja rakennustyöt käynnistyvät syksyllä 2024.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.10.2023, § 77

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Perälä

tuomo.perala@kempele.fi

tekninen johtaja

Ehdotus

Valtuusto päättää, että kunta jatkaa Kempeletalo-hankkeen valmistelua seuraavasti:

1. Kempeletalo rakennetaan kunnan omaan taseeseen, ja hankkeen ensimmäisessä vaiheessa toteutetaan kunnan ja kuntakonsernin omat välttämättömät tilatarpeet (arvio n. 2000-2400k-m2).
2. Rakennuksen jatkosuunnittelu uudelta pohjalta käynnistetään viipymättä ja siinä hyödynnetään aiemman valmistelutyön aikana kertynyt aineisto. Hankkeen tarkka sisältö määrittyy jatkovalmistelussa.
3. Tavoite on, että hanke päästään kilpailuttamaan keväällä 2024 ja rakennustyöt käynnistyvät syksyllä 2024.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tiedoksi

-



Kunnanhallitus, § 276, 14.08.2023

Valtuusto, § 63, 11.09.2023

Valtuusto, § 78, 09.10.2023

§ 78

Eropyyntö luottamustehtävistä / Onni Kuivala

244Dno-2023-450

Kunnanhallitus, 14.08.2023, § 276

Valmistelijat / lisätiedot:

Toni Saranpää

toni.saranpaa@kempele.fi

hallintojohtaja

Onni Kuivala on ilmoittanut muuttavansa pois Kempeleestä 1.7.2023 alkaen ja todennut menettävänsä kuntalain (410/2015) mukaisen vaalikelpoisuuden toimia Kempeleen kunnan luottamustehtävissä. Onni Kuivala on toiminut valtuutettuna sekä tarkastuslautakunnan jäsenenä. Kuivala on nimetty 1.7.2023 alkaen myös yhteisöllisyysvaliokunnan jäseneksi.

Kuntalain 71 §:n mukaan kunnan luottamustehtävän yleisenä vaalikelpoisuusehtona on, että henkilön kotikunta on kyseisessä kunnassa.

Kuntalain 78 §:n 1 momentin mukaan jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Kuntalain 17 §:n 2 momentin mukaan jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Kuntalain 79 §:n 1 momentin mukaan luottamushenkilö pysyy toimeissaan sen ajan, joksi hänet on valittu, ja sen jälkeenkin siihen saakka, kunnes toimeen on valittu toinen. Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö.

Kotikunnan vaihtuessa Onni Kuivala on menettänyt yleisen vaalikelpoisuutensa ja hänen luottamustoimensa on todettava päättyneeksi. Avoimiksi tulleisiin luottamustoimiin on valittava uusi luottamushenkilö toimikauden loppuun saakka.

Hallintojohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto

1. toteaa Onni Kuivalan luottamustehtävät Kempeleen kunnassa päättyneiksi yleisen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta,
2. merkitsee tiedoksi, että valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaalistan ensimmäisen varavaltuutetun Sari Perälän,
3. valitsee uuden jäsenen tarkastuslautakuntaan,



-
4. valitsee uuden jäsenen yhteisöllisyysvaliokuntaan ja
 5. tarkastaa pöytäkirjan kokouksessaan tämän pykälän osalta.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy hallintojohtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 11.09.2023, § 63

Ehdotus

Valtuusto

1. toteaa Onni Kuivalan luottamustehtävät Kempeleen kunnassa päättyneiksi yleisen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta,
2. merkitsee tiedoksi, että valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaalilistan ensimmäisen varavaltuutetun Sari Perälän,
3. valitsee uuden jäsenen tarkastuslautakuntaan,
4. valitsee uuden jäsenen yhteisöllisyysvaliokuntaan ja
5. tarkastaa pöytäkirjan kokouksessaan tämän pykälän osalta.

Kokouskäsitely

Keskustelun aikana Pia Hanski esitti, että tarkastuslautakunnan jäseneksi valitaan Sari Perälä.

Keskustelun aikana Pia Hanski esitti, että yhteisöllisyysvaliokunnan jäseneksi valitaan Sari Perälä.

Päätös

Valtuusto

1. totesi Onni Kuivalan luottamustehtävät Kempeleen kunnassa päättyneiksi yleisen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta,
 2. merkitsi tiedoksi, että valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaalilistan ensimmäisen varavaltuutetun Sari Perälän,
 3. valitsi Sari Perälän uudeksi jäseneksi tarkastuslautakuntaan,
 4. valitsi Sari Perälän uudeksi jäseneksi yhteisöllisyysvaliokuntaan ja
 5. tarkasti pöytäkirjan kokouksessaan tämän pykälän osalta.
-

Valtuusto, 09.10.2023, § 78

Valmistelija / lisätiedot:
Toni Saranpää



toni.saranpaa@kempele.fi
hallintojohtaja

Kunnanhallitus 25.9.2023 § 315

Kuntalain 96 §:n mukaan jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kuntaliitolta on pyydetty lausuntoa valtuuston 11.9.2023 §:n 63 päätöskohdasta 3, koska päätöksen johdosta tarkastuslautakunnan kokoonpano ei täytä naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain (609/1986) 4 a §:n 1 momentin määräystä, jonka mukaan valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä, hyvinvointialueen, hyvinvointiyhtymän ja hyvinvointialueiden välisen yhteistoiminnan toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta aluevaltuustoja ja kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu. Tarkastuslautakunnassa syntyisi tilanne, jossa naisia olisi 80 %:a ja miehiä 20 %:a toimielimen kokoonpanosta. Kuntaliiton lausunnon mukaan valiokuntamallissakaan ei voida jättää mainittua tasa-arvolain säännöstä noudattamatta, sillä valiokuntamallia ei ole pidettävä säännöksessä mainittuna erityisenä syynä, joten valtuuston päätöstä on pidettävä lainvastaisena ja se on saatettava valtuustoon uudelleen käsiteltäväksi.

Hallintojohtaja:

Kunnanhallitus

1. toteaa valtuuston päätöksen 11.9.2023 §:n 63 päätöskohdan 3 tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin vastaiseksi, päättää jättää asian täytäntöön panematta ja palauttaa sen valtuuston käsiteltäväksi ja
2. toteaa valtuuston kokouksessaan 11.9.2023 tekemät muut päätökset laillisiksi ja valtuuston toimivaltaan kuuluviksi ja päättää panna ne täytäntöön.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy hallintojohtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto 9.10.2023

Ehdotus



Valtuusto valitsee uuden jäsenen tarkastuslautakuntaan.

Kokouskäsitely

Keskustelun aikana Janne Halunen esitti, että tarkastuslautakunnan jäseneksi valitaan Teemu Kakko.

Päätös

Tarkastuslautakunnan uudeksi jäseneksi valittiin Teemu Kakko.

Tiedoksi

Asianosainen, Tiina Mikkonen-Brännkärr, Tuula Rauma



§ 79

Ilmoitusasiat

Valtuuston tietoon saatetaan seuraavat asiat:

1. Kunnanhallituksen päätös 25.9.2023 § 309 Osavuosikatsaus 31.8.2023
2. Kunnanhallituksen päätös 25.9.2023 § 316 Nuorisovaltuuston aloite / Turvallisemman tilan periaatteiden laatiminen ja käyttöönotto Kempeleessä / Nuorisovaltuusto
3. Kunnanhallituksen päätös 25.9.2023 § 317 Valtuustoaloite / Kempeleen kuntaan vuoden "Koulu hyvinvointi -palkinto" / Heikki-Pekka Alakärppä ym.
4. Kunnanhallituksen päätös 25.9.2023 § 318 Valtuustoaloite / Tilapäisiä kokous- ja koulutustiloja mikroyrityksille ja yhdistyksille / Kokoomuksen valtuustoryhmä
5. Kunnanhallituksen päätös 25.9.2023 § 319 Valtuustoaloite / Oma "Zonava" tai "Zanava" Kempeleeseen / Heikki-Pekka Alakärppä

Ehdotus

Valtuusto merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.



§ 80

Valtuutettujen tekemät kysymykset

Päätös

Tuula Rauma kysyi talviaurauksen kalustosta. Kysymykseen vastasi tekninen johtaja Tuomo Perälä.



§ 81

Valtuustoaloite / Ilmainen aamupuuro Kempeleen koululaisille / Pia Hanski

244Dno-2023-544

Esitän, että Kempeleen kouluissa ryhdytään tarjoamaan ilmaista aamupuuroa koululaisille parina päivänä viikossa vuoden 2024 alusta lähtien.

Monet lapset eivät syö lainkaan aamupalaa, käy ilmi mm. THL:n tutkimuksissa. Viime vuosina eri kouluasteilla useilla paikkakunnilla on tarjottu aamupuuroa ennen oppituntien alkamista. Mm. Maistuva koulu -tutkimukseen osallistuneet koulut ovat kokeilleet aamupalan tarjoamista kerran tai kaksi viikossa. Kokemukset ovat positiivisia. Opettajat ovat jopa yllättyneet siitä, kuinka moni haluaa herätä aikaisemmin yksinkertaiselle puurolle ja maitolasilliselle.

Kustannukset yhden viikkokerran puurotarjoilulle on joitakin tuhansia euroja lukuvuosisatasolla, joten tällainen hyvinvointiin tähtäävä ja syrjäytymistä ennaltaehkäisevä työ ei tälle kotikunnallemme kalliiksi tule. Ehdotan myös, että Kempeleen seurakunnan halukkuutta ja mahdollisuutta toimia yhteistyökumppanina tässä toiminnassa kartoitetaan. Tämän kaltainen yhteistyö on toiminut muilla paikkakunnilla ja istuu hyvin myös seurakunnan arvomaailmaan.

Lapset ovat myös aikuisennälkäisiä, sillä monissa perheissä yhteiset hetket jäävät vähäisiksi. Paikalla aamupuurolla olisi siis myös aikuisia, vaikka nuorisotyöntekijöitä tai muita henkilöitä juttelemassa arjen asioista. Samalla voidaan ehkäistä syrjäytymistä ja olla lapsille läsnä arjen asioissa.

Aloite tähtää siis aamupalatarjoilun ja nälän poistamisen lisäksi myös lasten ja nuoren kohtaamiseen sekä syrjäytymisen ehkäisemiseen sekä yhteisöllisyyden lisäämiseen kouluissa.

Pia Hanski,
Kokoomuksen valtuutettu ja valtuustoryhmän puheenjohtaja

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.



§ 82

Valtuustoaloite / Keskusleikkipuisto Kempeleeseen / Kokoomuksen valtuustoryhmä

244Dno-2023-545

Kempeleessä on useita hyviä leikkipuistoja asuinalueiden yhteydessä. Kuntalaisilta saadun palautteen perusteella Kempeleeseen kuitenkin kaivattaisiin yhtä suurempaa keskusleikkipuistoa, joka toimisi samalla paikallisena kohtaamispaikkana ja virkistysalueena kaikenikäisille kuntalaisille.

Keskusleikkipuisto tarjoaisi monia etuja Kempeleen yhteisölle. Se voisi sisältää laajan valikoiman suurempiakin leikkivälineitä sekä puistomaista oleskelutilaa. Lisäksi puistossa voisi olla paikka puistokahvilalle, mikä tukisi paikallista yrittäjyyttä ja tarjoaisi mukavan kohtaamispaikan perheille ja ystäville.

Suuri viihtyisä keskusleikkipuisto houkuttelisi varmasti perheitä koko kunnan alueelta ulkoilemaan ja kohtaamaan ympäri vuoden. Se lisäisi kunnan vetovoimaa edelleen ja tukisi omalta osaltaan kunnan hyviä urheilu- ja ulkoilumahdollisuuksia myös pienemmille lapsille.

Ehdotan, että kunta:

1. Selvittää sopivia paikkavaihtoehtoja keskusleikkipuistolle, ottaen huomioon helpon saavutettavuuden ja käyttäjämäärän.
2. Laatii alustavan kustannusarvion keskusleikkipuiston rakentamisesta ja ylläpidosta.

Kempeleessä 9.10.2023

Kempeleen Kokoomuksen valtuustoryhmä

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.



§ 83

Valtuustoaloite / Asuntorakentamisen tiivistämisen selvittämiseksi vanhoilla kaava-alueilla / Kauko Karhumaa

244Dno-2023-546

Selvitetään mahdollisuudet rakennuskehoituksen antamisesta rakentamattomille (yksityisten omistamille) 1960 - 2013 luvulla kaavoitetuille asemakaava-alueille alueille. Tällaisia alueita olisivat mm. Honkanen, Haapamaa I ja Haapamaa II, Ristisuo, Ollila, Sarkkiranta, keskustan alue jne. Rakennuskehoitus annettaisiin kolmen vuoden (3) määräaikaisena. Kehoitusta annettaisiin kalle niille tontin omistajille, joilla on ollut omistuksessaan rakentamaton asemakaavatontti yli 10 vuotta. Kehoitusta ei annettaisi niille tonteille, jotka tontin muodon tai kaavamerkinnän takia eivät ole mielekkäitä rakennettavaksi. Rakennuskehoituksen päätyttyä (3) kolmen vuoden kuluttua kunnalla on yksi vuosi aikaan harkita lunastusoikeuden käyttämistä edelleen rakentamatta oleviin tontteihin.

Tällaisten jo vuosikymmeniä rakentamattomina olleiden tonttien käyttöönotto on monella tavalla järkevää, koska alueilla on jo tiet ja kunnallistekniikka valmiina. Tällä tavalla toimien ei tarvittaisi kunnan varoja raakamaan oston, kaavoitukseen ja infran rakentamiseen, jolloin säästetään paljon euroja muuhun käyttöön.

Samalla taajamakuva paranee kun asuttujen talojen välissä olevat pajukkoiset tai metsäiset tontit tulevat asutuksi.

Em. menettelyllä kukaan ei häviä. Jos omistaja ei voi tai halua rakentaa tuon 3 vuoden aikana hänellä on mahdollisuus myydä tontti eteenpäin Kempeleessä vakiintuneella hintatasolla 40-70 000 euroa. Lisäksi on käytettävissä kunnan kotisivuilla tonttipörssi, johon halukas tontin myyjä voi ilmoittaa myytävän kohteensa ja yhteystietonsa.

Esim. Honkasen alueella kunnan tontit maksoivat 1970 luvun alkupuoluolella 3-5 mk /m², joten se kunnan kaavoittama tontti on hyvin säilyttänyt realiarvonsa vuosikymmenien saatossa. Etenkin kun kunta silloin ei ole perinyt kaavoitusmaksuja vaan tontti tuli kaavaan ikäänkuin lahjana .

Kempeleessä näiden rakentamattomien tonttien määrä asiantuntevien lähteiden mukaan on noin 100 kpl. Jos niistä saadaan käyttöön 3 - 5 vuodessa edes 60%, määrä vastaa kooltaan lähes Tähkälän kaava-alueen rakentamismäärää, ja ilman kaavoitus prosessia.

Em. menettelyn edut kunnan ja kuntalaisten näkökulmasta ovat: Etei tarvita raakamaan ostoa ja kaavoitusprosessia kaikkine kiemuroineen. Mutta suurin etu mielestäni on, että em. menettely kohdistaa tulevat rakentajat "tasapuolisesta" eri puolille kuntaa, jolloin myös varhaiskasvatuksen yksiköt ja koulut kuormittuvat monelle alueelle, eikä synny epäsymmetristä painetta jollekin uudelle alueelle.

Em. tonttireservin purkaminen voisi osaltaan antaa kunnalle 3 vuoden "pelijajan" metsärinneten lisäkaavoitukseen ? ja Ketolanperän koulun ympäristön asemakaavoitukseen pääosin kunnan omistuksessa oleville maille. Samalla toimenpide olisi osaltaan vastaus kunnan strategiaan asutuksen tiivistämisestä.



Pyydän, että tämä valtuustoaloite otetaan asiantuntevaan käsittelyyn kunnassa.

Kempeleessä 09.10.2023

Kauko Karhumaa

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.



§ 84

Valtuustoaloite / Vapaa-ajan investointien tarkasteleminen rinnakkain / Leena Askeli

244Dno-2023-547

Kunnan investoinnit vaikuttavat kulttuurin osalta jatkuvasti painottuvat urheilualueiden uudisrakentamiseen, korjaamiseen ja kehittämiseen. Liikuntamahdollisuuksien osalta investoinnit ovat merkittäviä ja varmasti osaltaan vaikuttavat veroprosentin korottamispainetta lisäävästi.

Ennaltaehkäisevä hyvinvointityö vaatii kunnissa myös muun kuin ns. ruumiinkulttuurin kehittämistä. Kempeleessä mm. kirjastopalvelut, Kempele Akatemian kansalaisopiston kurssitilat ja näyttelytilat vaativat investointeja.

Esitän aloitteena, että investoinnit esitetään vapaa-ajan toimintojen osalta rinnakkain niin, että urheilu- ja liikuntamahdollisuuksien kehittämisen lisäksi saamme myös kulttuuripalveluiden investointieurot näkyville. Rinnakkaisella investointien tarkastelulla saamme esille euromääräisen tasapaino- tai epätasapainotilan ja näemme kokonaisvaltaisemmin vapaa-ajan palveluiden kehittämisen tilanteen.

Leena Askeli, KD:n valtuustoryhmä

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.



§ 85

Valtuustoaloite / Netti- ja iltalukion perustaminen / Tapio Juvani ja Johanna Ohukainen

244Dno-2023-548

Etäopiskelu on Suomessa yleistynyt mikä tarjoaa joustavia opiskelumahdollisuuksia. Me allekirjoittaneet esitämme Kempeleeseen perustettavaksi omaa nettilukiota ja iltalukiota nykyisen lukion rinnalle.

Kuten Kempele-sopimuksessa olemme sopineet

- Olemme luovia ja kokeilemme uusia toimintamalleja
- Kannustamme uudistumaan, kouluttautumaan ja kehittämään itseään
- Hyödynnämme etämahdollisuuksia ja teknologisia ratkaisuja käytännön työssä

Iltalukiossa opiskelu tapahtuu yleensä iltaisin, jolloin opiskelijat voivat käydä töissä tai hoitaa muita päiväaikaan tapahtuvia velvollisuuksia. Nettilukiossa opiskelu sen sijaan on ajasta ja paikasta riippumatonta, ja opiskelijat voivat opiskella missä ja milloin tahansa, kunhan heillä on internetyhteys.

Iltalukiossa opiskelu tapahtuu lähiopetuksena, jossa opiskelijat osallistuvat opetukseen fyysisessä koulurakennuksessa. Nettilukiossa opiskelu sen sijaan tapahtuu etäopetuksena verkossa, ja opiskelijat voivat edetä omassa tahdissaan.

Iltalukioissa tarjotaan yleensä laaja valikoima kursseja, jotka vastaavat lukion oppimäärää. Nettilukioissa kurssitarjonta voi vaihdella, mutta ne tarjoavat usein myös mahdollisuuden suorittaa lukion oppimäärän etäopiskeluna.

Iltalukio säästää myös kiinteistökuluissa, koska olemassa olevia koulukiinteistöjä voidaan hyödyntää tehokkaammin iltaisin. Tämä voi vähentää tarvetta rakentaa uusia tiloja lukiolle ja säästää kustannuksia.

Netti- ja iltalukio tarjoaa monia etuja oppilaille mitä perinteinen lukio ei tarjoa. Opiskelumotivaatio paranee, kun on mahdollisuus valita erilaisia tapoja opiskella.

Nettilukio tarjoaa myös joustavuutta opiskeluaikatauluissa.

Verkkoympäristö tarjoaa tasa-arvoiset mahdollisuudet opiskeluun kaikille. Etäopiskelu voi olla erityisen hyödyllistä niille, jotka asuvat kaukana koulusta tai joilla on erityistarpeita.

Nettilukiossa voi edetä omassa tahdissa ja keskittyä oppimiseen yksilöllisesti. Siellä voi myös valita kursseja, jotka vastaavat paremmin omia kiinnostuksen kohteita.

Vaikka opiskelu tapahtuu verkossa, nettilukio tarjoaa silti tukea ja ohjausta opiskelijoille. Siellä on mahdollista saada apua opettajilta ja osallistua verkkokeskusteluihin muiden opiskelijoiden kanssa.

Nettilukio voi säästää kunnilta myös kustannuksia opetuksessa ja kiinteistökuluissa. Nettilukio ei vaadi fyysistä koulurakennusta, joten kunnalta säästyy kiinteistökustannuksia, kuten rakennusten ylläpitoa ja vuokria.

Verkkoympäristö mahdollistaa opettajien resurssien tehokkaamman käytön. Opettajat



voivat opettaa useampia oppilaita samanaikaisesti etäopetuksen avulla, mikä voi säästää kustannuksia. Ilta- ja nettilukio mahdollistaa myös opettajille joustavat työajat. Opettajaresursseja tuskin tarvitsee lisätä koska osa oppilaista siirtyisi nykyisestä päivälukiosta netti- tai iltalukioon oppilasmäärän mahdollisesti pysyessä samansuuruisena.

Nettilukio voi tarjota oppimateriaalit digitaalisessa muodossa, mikä voi vähentää painettujen oppikirjojen ja muiden materiaalien kustannuksia. Nettilukio rahoitetaan usein samalla tavalla kuin muutkin koulutusmuodot.

Etäopiskelu vähentää oppilaitten kuljetuskustannuksia, kun oppilaitten ei tarvitse matkustaa fyysiseen kouluun.

Edut ja hyödyt oppilaille ja kunnalle ovat niin merkittävät, että nämä erilaiset opiskelumuodot kannattaa kunnassamme selvittää.

Tapio Juvani

Johanna Ohukainen

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.



§ 86

**Valtuustoaloite / Liikuntapaikat alle 18-vuotiaiden käyttöön ilmaiseksi /
Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä**

244Dno-2023-549

Olemme onnellisessa asemassa, Kempeleessä on paljon urheiluseuroja ja -paikkoja, jotka tarjoavat lapsille monipuolisia mahdollisuuksia harrastaa liikuntaa. Seurat ovat mahdollistaneet myös heikommin toimeentulevien perheiden lapsille harrastusmahdollisuuksia. Matalan kynnyksen liikuttajat toimivat pitkälti talkoovoimin, jolloin iso osa harrastuskustannuksista tulee salimaksuista.

Tämänhetkisessä taloustilanteessa monen perheen toimeentulossa on tapahtunut suuria muutoksia ja elinkustannukset ovat nousseet. Jokseenkin kaikki maksaa enemmän kuin ennen. Osa lapsista on joutunut luopumaan harrastuksestaan perheen talouden tiukentuessa. Lapsen harrastus on tärkeä osa lapsen ja koko perheen arkea, hyvinvointia.

Esitämme, että Kempeleessäkin kunta tarjoaa omissa kiinteistöissä sijaitsevat liikuntapaikat (esim. koulujen salit, Zimmari) alle 18-vuotiaiden lasten ja nuorten käyttöön ilman maksua, ilmaiseksi. Liikkujien kausi-/vuosimaksut perheille pienenisivät. Tällä kunta osaltaan tukisi lasten ja nuorten harrastustoimintaa nyt, kun perheiden talous on tiukilla.

Kempeleen Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.



Kunnallisvalitus

§74, §75, §76, §78

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

käyntiosoite: Isokatu 4, 3. krs Oulu

faksi: 02956 42841



sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin oikeusministeriön asetuksessa (31.12.2018 /1383) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kempeleen kunnan kirjaamosta.



Kempeleen kunta

PL 12

90441 Kempele

sähköposti: kirjaamo@kempele.fi

Kirjaamon aukioloaika on työpäivisin klo 9.00 - 15.00.



Muutoksenhakukielto

§72, §73, §77, §79, §80, §81, §82, §83, §84, §85, §86

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukiellon peruste

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 42c §)